



МИНИСТЕРСТВО ИСКУССТВА И КУЛЬТУРНОЙ ПОЛИТИКИ
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

«10» июля 2014

№ 69

Экз. № 1

г. Ульяновск

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание детского дома, где в 1936-1939 гг. воспитывался Герой Советского Союза Матросов Александр Матвеевич. В доме создана мемориальная комната А.М.Матросова»

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Ульяновской области от 09.03.2006 № 24-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ульяновской области», на основании проекта по определению границ и координат в системе МСК-73 объекта культурного наследия федерального значения: «Здание детского дома, где в 1936 - 1939 гг. воспитывался Герой Советского Союза Матросов Александр Матвеевич. В доме создана мемориальная комната А.М.Матросова», п р и к а з ы в а ю:

1. Установить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения, расположенного по адресу: Ульяновская обл., Ульяновский р-н, с. Ивановка, ул. Школьная, 22 (Приложение № 1, 2).

1.2. Правовой режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия федерального значения, расположенного по адресу: Ульяновская обл., Ульяновский р-н, с. Ивановка, ул. Школьная, 22 (Приложение № 3).

2. Начальнику отдела государственного контроля и судебного представительства департамента по культурному наследию Министерства искусства и культурной политики Кузьминой С.В. в установленном порядке обеспечить направление копии настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области и администрацию муниципального образования «Ульяновский район» Ульяновской области.

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении 10 дней с момента официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра – директора департамента по культурному наследию Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области Хаутиева Ш.М.

Исполняющий обязанности
министра



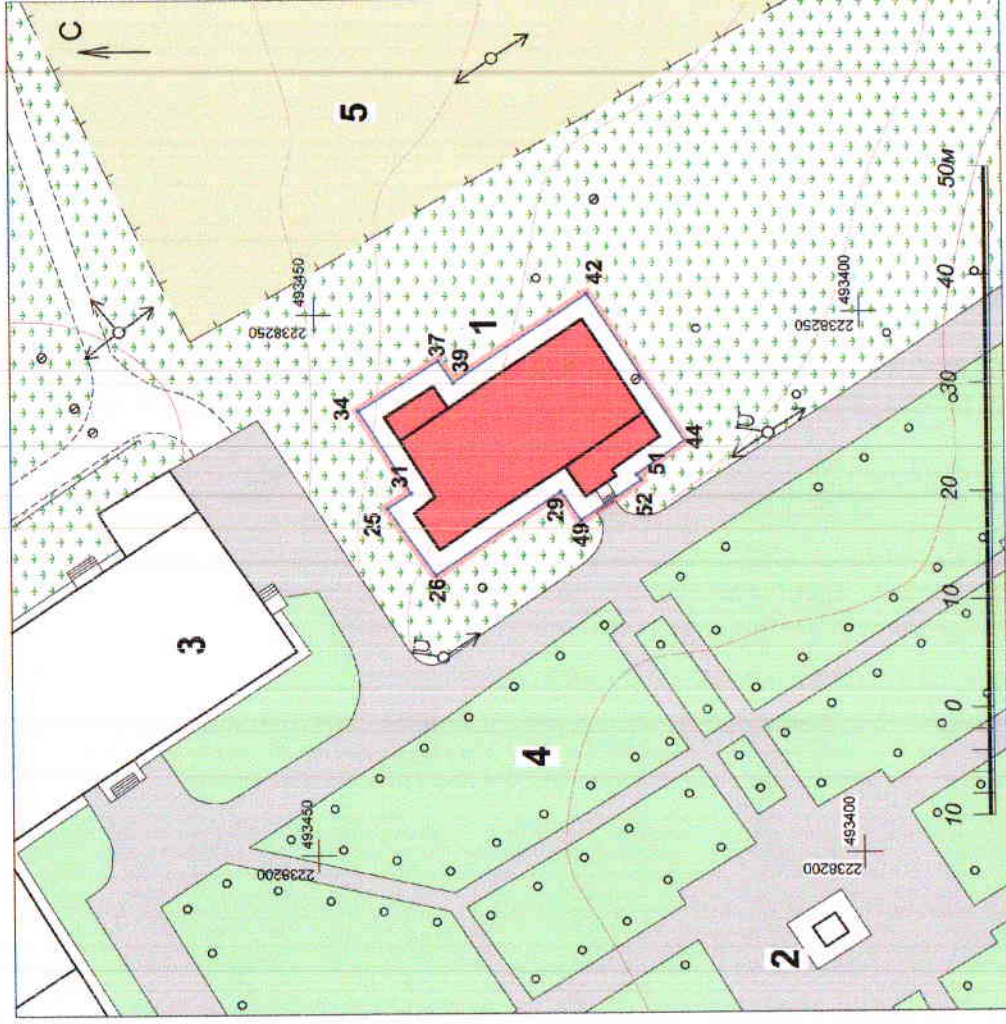
Е.Е.Сидорова

Схема границ территории

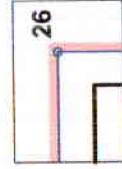
объекта культурного наследия федерального значения

«Здание детского дома, где в 1936-1939 гг. воспитывался Герой
Советского Союза Матросов Александр Матвеевич. В доме создана
мемориальная комната А.М.Матросова», расположенного по адресу:
Ульяновская обл., Ульяновский р-н, с. Ивановка, ул. Школьная, 22.

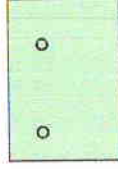
Схема границ территории объекта культурного наследия (1:500)



Условные обозначения



Граница территории объекта
культурного наследия



Сквер



Залуженные территории



Дороги с асфальтовым покрытием



Огород

Описание границ территории объекта культурного наследия федерального значения

«Здание детского дома, где в 1936-1939 гг. воспитывался Герой
Советского Союза Матросов Александр Матвеевич. В доме создана
мемориальная комната А.М.Матросова», расположенного по адресу:
Ульяновская обл., Ульяновский р-н, с. Ивановка, ул. Школьная, 22

Граница определена пятном застройки под зданием, плюс 1,70 м по
периметру здания. Площадь объекта в пределах границ составляет 402 м кв.

Точка 26 расположена у западного угла здания. От точки 26 граница
проходит на северо-восток по прямой линии параллельно стене пристроя до
точки 25, длина границы – 7,589 м. Точка 25 расположена у угла северо-
западного фасада. От точки 25 граница поворачивает на юго-восток,
проходит по прямой линии до точки 31, длина границы – 2,605 м. Точка 31
расположена у угла северо-западного фасада. От точки 31 граница
поворачивает на северо-восток, проходит по прямой линии параллельно
плоскости фасада до точки 34, длина границы – 9,021 м. Точка 34
расположена у северного угла пристроя здания. От точки 34 граница
поворачивает на юго-восток, проходит по прямой линии вдоль пристроя до
точки 37, длина границы – 8,679 м. Точка 37 расположена у угла пристроя
северо-восточного фасада. От точки 37 граница поворачивает на юго-запад,
проходит по прямой линии до точки 39, длина границы – 2,438 м. Точка 39
расположена у угла пристроя северо-восточного фасада. От точки 39 граница
поворачивает на юго-восток и проходит по прямой линии параллельно стене
здания до точки 42, длина границы – 14,636 м. Точка 42 расположена у
восточного угла здания. От точки 42 граница поворачивает на юго-запад,
проходит по прямой линии параллельно стене здания до точки 44, длина
границы – 16,353 м. Точка 44 расположена у южного угла здания. От точки
44 граница поворачивает на северо-запад и проходит по прямой линии до
точки 51, длина границы – 5,436 м. Точка 51 расположена у угла пристроя
юго-западного фасада. От точки 51 граница поворачивает на юго-запад и
проходит по прямой линии до точки 52, длина границы – 0,779 м. Точка 52
расположена у угла пристроя юго-западного фасада. От точки 52 граница
поворачивает на северо-запад и проходит по прямой линии, вдоль крыльца
до точки 49, длина границы – 6,765 м. Точка 49 расположена у угла пристроя
юго-западного фасада. От точки 49 граница поворачивает на северо-восток и
проходит по прямой линии до точки 29, длина границы – 3,228 м. Точка 29
расположена у угла пристроя юго-западного фасада. От точки 29 граница
поворачивает на северо-запад и проходит по прямой линии параллельно
стене здания до точки 26, длина границы – 13,726 м.

КАТАЛОГ

координат точек (углов поворота), дирекционных
направлений и длин линий границы земельного участка
с.Ивановка

площадь полигона = 0.04020 га

NN точек	X	Y	дирекционное направление	длина линии
26	493438.870	2238225.860	54 25 38.1	7.598
25	493443.290	2238232.040	148 1 4.5	2.605
31	493441.080	2238233.420	58 0 4.9	9.021
34	493445.860	2238241.070	147 59 40.6	8.679
37	493438.500	2238245.670	236 22 30.4	2.438
39	493437.150	2238243.640	146 15 20.3	14.636
42	493424.980	2238251.770	236 16 15.8	16.353
44	493415.900	2238238.170	326 15 5.3	5.436
51	493420.420	2238235.150	236 30 49.8	0.779
52	493419.990	2238234.500	327 14 58.2	6.765
49	493425.680	2238230.840	56 6 47.0	3.228
29	493427.480	2238233.520	326 4 42.2	13.726
26	493438.870	2238225.860		

Правовой режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание детского дома, где в 1936-1939 гг. воспитывался Герой Советского Союза Матросов Александр Магвеевич. В доме создана мемориальная комната А.М.Матросова», расположенного по адресу: Ульяновская обл., Ульяновский р-н, с. Ивановка, ул. Школьная, 22

Для земельного участка в границах территории объекта культурного наследия установлен режим использования земель историко-культурного назначения.

Разрешается в границах территории объекта культурного наследия:

проведение работ по реставрации, консервации, ремонту, приспособлению объекта культурного наследия для современного использования с целью обеспечения физической сохранности памятника, сохранения его традиционного облика и достоинств, являющихся предметом охраны. Порядок проведения работ устанавливается и определяется совокупностью требований уполномоченных органов в соответствии с законодательством по охране объектов культурного наследия; проведение мероприятий по предотвращению повреждения, разрушения или уничтожения объекта культурного наследия, в том числе:

- обеспечение пожарной безопасности;
- защита от динамических воздействий;
- защита от акустических воздействий;
- сохранение гидрогеологических и экологических условий, необходимых для сохранности объекта культурного наследия;
- защита от неблагоприятного воздействия окружающей среды и иных негативных воздействий, в том числе необходимое для обеспечения этого запрещение или ограничение отдельных видов хозяйственной деятельности;

Допускается в границах территории объекта культурного наследия, при условии согласования с уполномоченным органом по охране объектов культурного наследия:

осуществление работ по озеленению, благоустройству территории с учётом обеспечения благоприятных условий для восприятия объектов культурного наследия; реконструкция инженерных сетей, не создающая угрозы памятнику; размещение вывесок; размещение информационного оборудования, сопутствующего объекту культурного наследия.

Запрещается в границах территории объекта культурного наследия:

снос объекта культурного наследия и его частей;

изменение традиционных характеристик здания, влекущее за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) умаления его историко-культурной ценности;

проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных, и иных работ, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды объекта;

прокладка подземных инженерных сетей и коммуникаций, не относящихся к функционированию данного объекта культурного наследия;

размещение на фасадах и крышах инженерного оборудования, инженерных сетей и коммуникаций;

размещение рекламы и рекламных конструкций.